

Lakás adatlap

Cím: Miskolc, Stadion utca 55 hsz. 4 em. 3 ajtó sz.		bérleménykód:	319801015
adatok, jellemzők		mérőórák	
alapterület m ² :	63.00 m ²	mellékvízmérő:	hitelesek
szobaszám:	2 szoba + félszoba	villanyóra:	leszerelve
komfortfokozat:	Összkomfortos	gázóra:	átalány
közműellátottság:	Valamennyi közmű van	egyéb:	
fűtési mód:	Távfűtés		
melegvíz ellátás:	Távhőellátási rendszerből	költségvetés összege:	1.174.083 Ft.

helyiség lista

Előszoba	1	db	9.44	m ² ,
Félszoba 1	1	db	10.56	m ² ,
Fürdőszoba	1	db	2.45	m ² ,
Kamraszekrény	1	db	0.87	m ² ,
Konyha	1	db	7.79	m ² ,
Lakószoba 1	1	db	18.03	m ² ,
Lakószoba 2	1	db	12.01	m ² ,
Loggia	1	db	1.42	m ² ,
WC	1	db	0.82	m ² ,

A lakást magába foglaló épület

szintjeinek száma: FSZ + 4 emelet

általános állapota:

Panelprogram keretében felújított 4 emeletes, lift nélküli panelépület Parkosított környezetben Bulgárföld központjában található Jól megközelíthető helyen Óvoda, iskola , üzletek , posta a közelben

A lakás általános állapota

A homlokzati nyílászárók a panelprogram keretében cserélve lettek, de a lakás teljes belső felújításra szorul

A lakásban a bérlő lebonyolításában és megelőlegezett költségén – de részére bérbeszámítással visszatérítendően – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

Munka megnevezése	mennyiség	egység
A lakás belső elektromos hálózatának komplett felújítása	1	db
Bejárati ajtó csere	1	db
Konyha felújítása	1	db
Fürdőszoba felújítása	1	db
WC felújítása	1	db

A lakásban - a bérlő lebonyolításában és költségén – de bérbeszámítás mellőzésével – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

munka megnevezése		
Padlóburkolat felújítás	63	m2
Falburkolat felújítás	20	m2
Szobafestés - tapétázás	200	m2